

Programma Diritto e Tecnica Amministrativa

Classe 4 A Serale

Prof. Francesco Miraglia

Anno scolastico 2025/2026

Libro di Testo: Vivere le imprese ricettive vol.2 – Tramontana Rizzoli Education

LA COMUNICAZIONE AZIENDALE

- La comunicazione aziendale interna ed esterna
- Il sistema informativo aziendale (generalità)

IL BILANCIO D'ESERCIZIO

- Caratteristiche, differenze tra tipi di imprese
- Stato Patrimoniale
- Conto Economico
- Redazione partendo dalla situazione economica e patrimoniale

LA BREAK EVEN ANALYSIS

- La rappresentazione di costi fissi e costi variabili
- La rappresentazione di costi totali e ricavi totali
- Calcolo del BEP e del Margine di sicurezza
- Il diagramma di redditività

I CONTRATTI

- Il contratto e gli elementi essenziali
- Contratti tipici e atipici, a titolo oneroso e gratuito
- La vendita

I CONTRATTI DEL SETTORE TURISTICO-RISTORATIVO

- Il franchising
- Il contratto d'albergo
- La contratto di ristorazione

I CONTRATTI DI FINANZIAMENTO

- Le funzioni della banca e il fido bancario
- I finanziamenti bancari a breve termine: prestiti, smobilizzi, crediti di firma
- I finanziamenti bancari a medio lungo termine: il mutuo
- Il leasing e il factoring

Educazione civica: UDA1 Patria/identità nazionale e integrazione /rispetto delle diversità.

Contenuti: L'immigrazione in Italia. L'ambiente di lavoro e i contratti di lavoro.

Soverato, 03/06/2026

Il docente

Francesco Miraglia